

サンリヤン 大野城駅前 IV 番館

2026年11月
リフォーム完了予定

大野城駅まで徒歩2分・白木原駅まで徒歩6分
専有面積 / 93.56 m²の暮らしやすい & 広々物件登場！



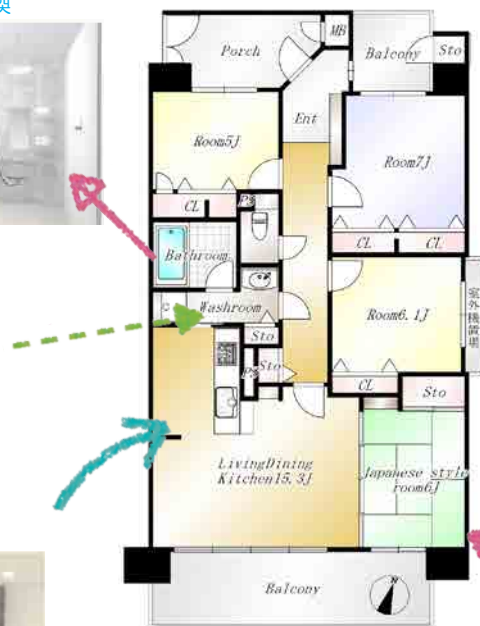
☆浴室新品交換



☆洗面台新品交換



☆キッチン新品交換



4LDK

専有面積 / 93.56 m²
バルコニー面積 / 18.50 m²
ポーチ面積 / 7.09 m²
室外機置き場 / 1.37 m²

生活面積 120.52 m²

☆床全てフローリング上貼り
(ソウアッシュ柄)



☆トイレ新品交換



☆建具新品交換
(クリエアイボリー)



☆畳新調・襖貼替
(ダイケン畳 / 灰桜)



※リビング ※その他居室
(室内からの眺望)



ペット飼育可！

周辺環境

徒歩
約6分



大野城小学校

徒歩
約6分



大野城中学校

徒歩
約1分



JR 鹿児島本線「大野城駅」

徒歩
約6分



西鉄天神大牟田線「白木原駅」



住所：大野城市白木原1丁目17-4

販売価格

4,980 万円

お支払例 頭金・ボーナス 0 円

月々 128,887 円

銀行ローン・お支払い期間 40 年
変動金利 1.125% で計算

【主なリフォーム内容】

- ☆壁・天井クロス貼替
- ☆畳貼替・フローリング貼替
- ☆キッチン新品交換
- ☆浴室新品交換
- ☆トイレ新品交換
- ☆建具新品交換
- ☆下足箱新品交換
- ☆ダウンライト設置
- ☆全室美装

物件概要 ■ 物件名 / サンリヤン大野城駅前IV番館 ■ 所在地 / 大野城市白木原1丁目17-4 4階部分 ■ 築年月 / 平成12年3月
■ 構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根14階建 ■ 管理形態 / 全部委託管理 ■ 管理方式 / 日勤管理 ■ 販売価格 / 4,980 万円
■ 専有面積 / 93.56 m² ■ バルコニー / 18.50 m² ■ ポーチ / 7.09 m² ■ 室外機置き場 / 1.37 m² ■ 管理費 / 9,350 円
■ 修繕積立金 / 21,520 円 ■ 町内会費 / 500 円 ■ 取引形態 / 売主 ■ 駐車場 / 有り 6,000 円 / 月 ■ 現況 / 空室 ■ 引渡 / 相談
※図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。



Raum
PRODUCE



0120-791-757

福岡県知事 (4) 第16260号

株式会社 ラウム・プロデュース
〒810-0023 福岡市中央区警固2丁目13-7-7階