

アムール箱崎V

2026年9月下旬リフォーム完了予定です！
角部屋2面バルコニー！南向き☆日当たり良好♪

※リフォーム完成予想図



＜リフォーム内容＞

- キッチン新品交換 ■ユニットバス新規交換
 - 温水洗浄機能付トイレ新規交換
 - 洗面台新規交換 ■洗濯機防水パン新規交換
 - ガス給湯器新規交換 ■建具新規交換
 - フローリング重貼り ■ダウンライト設置
 - 鏡付シューズBOX新規
- ☆購入後も安心！
アフターサービス保証付き！

南向き・日当たり良好！

・専有面積 / 64.12㎡

・バルコニー面積 / 15.99㎡

生活面積 80.11㎡

【物件概要】

- 物件名 / アムール箱崎V ■所在地 / 福岡市福岡市東区原田三丁目 4-49-2 階部分
- 専有面積 / 64.12㎡ ■バルコニー面積 / 15.99㎡ ■構造 / 鉄筋コンクリート造コンクリート屋根 7階建て
- 築年月 / 平成9年12月 ■管理形態 / 全部委託 ■管理方式 / 巡回管理 ■間取り / 3LDK
- 駐車場 / 有 (1台無料) ■管理費 / 10,500円 ■修繕積立金 / 9,000円 ■販売価格 / 2,790万円
- ペット飼育不可 ■現況 / 空家 ■取引形態 / 媒介
- 引渡 / 相談 ※現況と図面が異なる場合は、現況優先となります。

3LDK

・専有面積 / 64.12㎡

・バルコニー面積 / 15.99㎡

■お支払例 頭金・ボーナス0円

販売価格

2,790万円

月々 72,208円

銀行ローン・お支払い期間 40年
変動金利 1.125%で計算

敷地内駐車場
完備

最寄駅



JR 鹿児島本線「箱崎」駅…徒歩 15分 セブンイレブン …徒歩 4分

周辺
環境



マツモトキヨン …徒歩 8分



サトー食鮮館 …徒歩 6分

学区



松島小学校 …徒歩 12分



箱崎清松中学校 …徒歩 10分



住所：福岡市東区原田 3丁目 4-49



福岡県知事(4)第16260号
株式会社 ラウム・プロデュース
〒810-0022 福岡市中央区薬院1丁目6-33-2F
TEL092-791-7590 FAX092-791-7588

お問合せ電話番号



0120-791-757