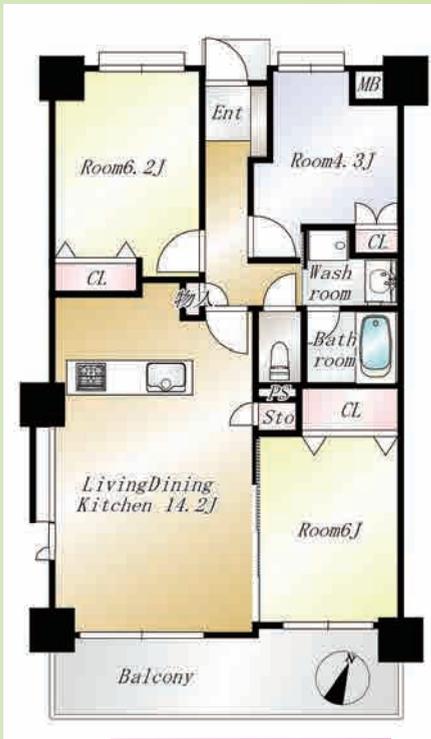


# 平尾駅前パーク・ホームズ

高層階・南東向き！2025年11月リフォーム済です♪

買物施設充実♪住環境良好！



・専有面積 /67.75㎡  
 ・バルコニー面積 /9.98㎡  
 生活面積 77.73 ㎡

### 【主なリフォーム内容】

- ☆洗面・トイレ新品交換 ☆ユニットバス交換
- ☆クロス張 ☆フローリング張替
- ☆建具交換 ☆照明器具交換
- ☆配管交換 ☆玄関ポスト交換 等

### 最寄駅



西鉄天神大牟田線「平尾駅」…徒歩 3 分

### 周辺環境



サニー那の川店…徒歩 3 分



セブンイレブン…徒歩 4 分



ツルハドラッグ…徒歩 4 分

### 学校区



大楠小学校…徒歩 11 分



高宮中学校…徒歩 7 分



# 3LDK

販売価格

# 4,980万円

・専有面積 /67.75 ㎡  
 ・バルコニー面積 /9.98㎡

■お支払例 頭金・ボーナス0円

月々134,287円

銀行ローン・お支払い期間 35年  
 変動金利 0.725%で計算

物件概要 ■物件名 / 平尾駅前パーク・ホームズ

- 所在地 / 福岡市南区大楠 2 丁目 20-1-9 階部分 ■専有面積 /67.75 ㎡
- バルコニー面積 /9.98㎡ ■構造 / 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 14 階建て
- 築年月 / 平成8年 3 月 ■管理形態 / 全部委託 ■総戸数 /55 戸 ■間取り /3LDK
- 駐車場 / 有 8,000 円 ~ 13,000 円 / 月 ■管理費 /10,300 円 ■修繕積立金 /13,550 円
- 販売価格 /4,980 万円 ■ペット / 不可 ■現況 / 空室 ■取引形態 / 媒介
- 引渡 / 相談 ※現況と図面が異なる場合は、現況優先となります。



福岡県知事(第)16260号  
 株式会社 ラウム・プロデュース  
 〒810-0023 福岡市中央区警固2丁目13-7-7F  
 TEL092-791-7590 FAX092-791-7588

お問合せ電話番号



# 0120-791-757

住所：福岡市南区大楠 2 丁目 20-1